



Soudní exekutor Mgr. Michal Suchánek

Exekutorský úřad v Praze 9

adresa: Pod Pekárnami 245/10, 190 00 Praha 9, www.exekucepraha.cz

tel.: 731 127 885

e-mail: havova@exekucepraha.cz

datová schránka: g2crz9v

internetové stránky: www.exekucepraha.cz

č. j. 220 EX 16/19-36

EXEKUČNÍ PŘÍKAZ K PROVEDENÍ EXEKUCE PRODEJEM NEMOVITÝCH VĚCÍ

Povinný: zastoupený:	MIROSLAV HOLÝ, MUDr., Čs. armády 601/23, 16000, Praha, r.č.530531/215
[Manžel povinného: zastoupený:]	
Vymáhaná peněžitá povinnost: (pohledávka navýšená o pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného ke dni vydání exekučního příkazu)*	98 663,60
Oprávněný: zastoupený: Spis.zna.opráv.:	Vojenská zdravotní pojišťovna České republiky se sídlem v Praze 9, pobočka Praha, Drahobejlova 1404/4, 19003, Praha 9, adresa pro doručování Vojenská zdravotní pojišťovna České republiky, pobočka Praha, Bělehradská 130, 12000, Praha 2, IČ 47114975 733/333/18/Havl
Spoluvlastnický podíl na nemovité věci:	Spoluvlastnického podílu ve výši 4/9 na nemovitých věcech zapsaných na LV 65, kat. území Hatín, obec Hatín, okres Jindřichův Hradec
Pověření soudního exekutora vydal: Obvodní soud pro Prahu 6 dne 14.1.2019 pod č. j. 38 EXE 48/2019-10	
Exekuční titul: výkaz nedoplatek č.j. 1837001005/6410-1, který vydal Vojenská zdravotní pojišťovna ČR dne 30.04.2018 a který se stal pravomocným dne 17.08.2018 a vykonatelným dne 17.08.2018	

* Částka odpovídá řádce 12 tabulky č. 1.

I. Soudní exekutor Mgr. Michal Suchánek rozhodl o provedení exekuce prodejem spoluvlastnického podílu na nemovité věci:

Spoluvlastnický podíl ve výši 4/9 na nemovitých věcech zapsaných na LV 65, kat. území Hatín, obec Hatín, okres Jindřichův Hradec

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
165/1	7184	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
165/10	278	vodní plocha	zamokřená plocha	
175	18140	orná půda		zemědělský půdní fond

284/32	3940 trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
284/41	177 vodní plocha	koryto vodního toku umělé	rozsáhlé chráněné území
360/29	2 ostatní plocha	jiná plocha	
360/36	617 trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
360/46	105 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území
380	4870 trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
381	1664 trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

k vymožení pohledávky oprávněného.

II. Povinnému se zakazuje, aby

1. po doručení exekučního příkazu nemovitou věc převedl na někoho jiného nebo ji zatížil,
2. po doručení exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

III. Povinnému se ukládá, aby

1. soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení usnesení oznámil, zda a kdo má k nemovité věci předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí. Při neoznámení povinný odpovídá za škodu tím způsobenou,
2. soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou exekucí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

Poučení:

Proti exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

Soudní exekutor vydá příkaz k úhradě nákladů exekuce neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymožení povinnosti vymáhané v exekučním řízení s výjimkou nákladů exekuce a nákladů oprávněného. Pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného jsou zahrnuty do výše uvedené vymáhané peněžitě povinnosti. Jejich vyčíslení je uvedeno v tabulce č. 1 v dalších informacích k exekučnímu řízení, ř. 11.

Exekuční příkaz se doručuje oprávněnému, těm, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, příslušnému katastrálnímu úřadu a povinnému.

V Praze 9 dne 26.9.2019

Mgr. Michal Suchánek
soudní exekutor

Vyřizuje:

Mgr. Žaneta Hávová

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu.

V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

Další informace k exekučnímu řízení

1. Odklad a zastavení exekuce

Za podmínek stanovených zákonem lze podat u soudního exekutora návrh na zastavení exekuce nebo její části.

Za podmínek stanovených zákonem lze podat i návrh na odklad exekuce.

Podmínky pro podání těchto návrhů a další podrobnosti jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

Především je třeba zdůraznit, že vydání exekučního příkazu neznamena vždy, že nemovitá věc bude skutečně prodána - jeho vydání je i úkonem zajišťovacím charakteru. Přistoupí-li soudní exekutor k prodeji nemovité věci, ustanoví po právní moci výše uvedeného exekučního příkazu znalce, který ocení jmenovanou nemovitou věc a její příslušenství. Soudní exekutor na základě znaleckého posudku určí usnesením výslednou cenu nemovité věci. Dražbu nařídí soudní exekutor v dražební vyhlášce, ve které mimo jiné uvede způsob dražebního jednání, jeho místo a čas.

2. Postup v exekuci prodejem nemovitých věcí

Informace o vedení exekuce prodejem nemovitých věcí jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

3. Vyčíslení vymáhané peněžitě povinnosti

V této exekuci musí povinný zaplatit minimálně částku uvedenou v řádku 12 tabulky č. 1.

tabulka č. 1

	vymáhaná peněžitá povinnost ke dni vydání exekučního příkazu (bez nákladů exekučního řízení) v Kč	
1	jistina	79 657,00 Kč
2	úrok z prodlení, případně úrok, smluvní pokuta, penále atd. do dne vydání exekučního příkazu včetně (26.9.2019)	0,00 Kč
3	náklady předchozího řízení (soudní poplatek, právní zastoupení atd.)	0,00 Kč
4	vymáhaná peněžitá povinnost ke dni vydání exekučního příkazu (bez nákladů exekučního řízení) celkem (řádky 1 až 3)	79 657,00 Kč
	pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného v exekučním řízení v Kč	
5	náklady oprávněného (právní zastoupení atd.)	300,00 Kč
6	daň z přidané hodnoty (z nákladů oprávněného)	
7	odměna soudního exekutora	11 960,00 Kč
8	paušální částka náhrady hotových výdajů soudního exekutora	3 500,00 Kč
9	další náklady exekuce	0 Kč
10	daň z přidané hodnoty (z nákladů exekuce)	3 246,60 Kč
11	pravděpodobné náklady celkem (řádky 5 až 10)	19 006,60 Kč
12	celkem ke dni vydání exekučního příkazu (řádky 4 + 11) v Kč	98 663,60 Kč

Vymáhaná povinnost (řádek 4 tabulky č. 1) se zvyšuje každý den od doručení tohoto exekučního příkazu o úrok z prodlení, případně úrok, smluvní pokutu, penále atd., a případně rovněž pravidelně o opětující se dávku splatnou v budoucnu podle tabulky č. 2.

tabulka č. 2

[úrok z prodlení -, úrok -, smluvní pokuta -, penále] <u>denně</u> z jistiny podle řádku 1 tabulky č. 1 ode dne následujícího po dni vydání výzvy	0,00 Kč
---	---------

Toto zvýšení může ovlivnit i výši odměny soudního exekutora (řádek 7 tabulky č. 1)**, která se vypočítává z výše soudním exekutorem vymoženého plnění nezahrnujícího náklady exekuce a náklady oprávněného.

Povinný může vymáhanou peněžitou povinnost v aktuální výši uhradit

1. bankovním převodem či vkladem na účet č. 1251007551/5500, variabilní symbol 1619,
2. v hotovosti v úředních hodinách na pokladně soudního exekutora Po-Čt 8:30-12:00, 12:30-15:00; Pá 8:30-12:00,
3. poštovní poukázkou typu A na účet č. 1251007551/5500, variabilní symbol 1619.

Při platbě bankovním převodem nebo poštovní poukázkou musí být vždy uveden variabilní symbol. Uhradí-li povinný tímto způsobem vymáhanou peněžitou povinnost, exekuce bude za podmínek stanovených zákonem skončena.

4. Úřední hodiny

Úřední hodiny soudního exekutora Po-Čt 8:30-12:00, 12:30-15:00; Pá 8:30-12:00, exekutorského úřadu Exekutorský úřad Praha 9.

Aktuální informace o úředních hodinách, příp. pokladních hodinách nebo hodinách pro telefonický kontakt doporučujeme ověřit na internetových stránkách soudního exekutora.

 ** Základ pro určení odměny soudního exekutora se zaokrouhluje na celé stokoruny nahoru a vypočítaná odměna na celé desetikoruny nahoru.